

A P R O B
COMANDANTUL U. M. 02534 IAȘI
Colonel medic
Dr. Bogdan Ștefan ZAMFIR
medic
Director financiar-contabil
Colonel
Ungureanu Sebastian

Invitație de participare


- Tip anunț: Achiziție directă
- Denumire achiziție: **Achiziție de lucrări de reparații curente la construcții și sisteme de securitate, pav. A1, corp A- administrativ, cam. 7, 9, 13, 17, 23, 35 din cazarma 756 Iași**
- Descrierea contractului: **Contract de lucrări de reparații curente la construcții și sisteme de securitate, pav, A1, corp A- administrativ, cam. 7, 9, 13, 17, 23, 35 din cazarma 756 Iași**
- Valoarea estimată: **92.434,00 lei** fără T.V.A.
- Cod C.P.V.: 45453000-7 - Lucrări de reparații generale și de renovare (Rev.2)
- Condiții contractuale:
Mod de plată – Cu OP la 60 (șasezeci) zile de la data emiterii facturii.
Garanția de bună execuție - 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului de lucrări
Garanția pentru vicii ascunse este de minim 36 (treizecișase) de luni de la data recepției la terminarea lucrărilor, durata maximă de rezolvare a defecțiunilor ivite în perioada de garanție de garanție este 48(patruzecișopt) ore.
Termen de execuție a lucrării: 45 (patruzecișicinci) de zile de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor dar nu mai târziu de 15.12.2024.
Condiții participare: Ofertantul trebuie să fie înscris în S.E.A.P. Atribuirea se va face prin intermediul Catalogului din S.E.A.P. de la operatorul economic desemnat câștigător. În termen de 2 zile lucrătoare de la primirea comunicării din partea autorității contractante că oferta sa a fost declarată câștigătoare, operatorul economic desemnat câștigător trebuie să-și publice în catalogul electronic oferta. Dacă în termenul menționat de 2 zile lucrătoare operatorul economic nu își publică oferta în catalogul electronic S.E.A.P., oferta sa va fi respinsă și se va declara câștigător ofertantul aflat pe locul 2. Oferta scrisă se transmite la adresa de email a autorității contractante: smuis32@yahoo.com, până la data de **04.11.2024 ora 23:30**.
- Criterii de adjudecare: Prețul cel mai scăzut
- Termenul limită de depunere a ofertelor: **04.11.2024 ora 23:30**
- Informații suplimentare:
Caietul de sarcini se poate descărca de pe site-ul autorității contractante www.smuis.ro, prima pagină – Anunțuri – Achiziție de lucrări de reparații curente la construcții și sisteme de securitate, pav, A1, corp A- administrativ, cam. 7, 9, 13, 17, 23, 35 din cazarma 756 Iași, sau se poate solicita GRATUIT pe adresa de e-mail smuis32@yahoo.com. Eventualele clarificări vor fi afișate pe site-ul unității www.smuis.ro.
Deschiderea ofertelor va avea loc la sediul autorității contractante la data de 05.11.2024 ora 08:00 .

Întocmit,

Referent birou achiziții publice și contractări
P.c.c.
Mitache Elena - Diana
Tel: 0232266269 int. 275 sau 0757181585

Calcul estimativ

Nr. LOT	Cod C.P.V.	DENUMIRE PRODUS	U/M	Cant. necesară	Preț unitar fără TVA	Preț unitar cu T.V.A.	Valoare în LEI	
							fără T.V.A.	cu T.V.A.
1	45453000-7	Lucrări de reparații curente la construcții și sisteme de securitate, pav, A1, corp A-administrativ, cam. 7, 9, 13, 17, 23, 35 din cazarma 756 Iași	buc	1	92434,00	109.996,46	92434,00	109996,46
Total							92.434,00	109.996,46
Valoare T.V.A.							17.562,46	

Întocmit,
Referent birou achiziții publice și contractări
P.c.c.
Mitache Elena - Diana 

CAIET DE SARCINI

*pentru achiziția lucrărilor de reparații curente la
la construcții și sisteme de securitate, pav. A1, corp A – administrativ,
cam. 7, 9, 13, 17, 23, 35*

1. OBIECTUL CAIETULUI DE SARCINI:

Prezentul caiet de sarcini se referă la achiziția lucrărilor de reparații curente la rețelele la construcții și sisteme de securitate, pav. A1, corp A – administrativ, cam. 7, 9, 13, 17, 23, 35, în cazarma 756 Iași, cod CPV 45453000-7 și cuprinde principalele condiții de calitate pe care trebuie să le îndeplinească acestea, precum și verificările ce trebuie efectuate pentru a se constata dacă aceste condiții au fost îndeplinite și executate conform legislației și prescripțiilor tehnice, aplicabile, în vigoare.

2. DISPOZIȚII GENERALE:

Prezentul caiet de sarcini se va citi împreună cu instrucțiunile emise de furnizorul/furnizorii materialelor utilizate pentru executarea lucrărilor privind transportul, manipularea, depozitarea și punerea în operă a acestora.

Cerințele, incluse în prezentul caiet de sarcini, sunt obligatorii pentru toți participanții (numiți în continuare executanți) și nu absolvă, pe aceștia, de responsabilitatea de a realiza și alte sarcini (transport, manoperă etc.) pe care le consideră necesare pentru asigurarea calității lucrărilor.

Executantul va emite și/sau prezenta certificate de calitate și garanție, declarații de conformitate pentru materialele puse în operă și lucrările efectuate, factura fiscală, autorizație de funcționare pentru societatea care efectuează lucrările și atestat/atestare pentru personalul care efectuează aceste lucrări (dacă este cazul sau dacă autoritatea contractantă solicită aceasta).

În termen de 5 (cinci) zile de la data semnării contractului de execuție lucrări, autoritatea contractantă va emite ordin de începere a lucrărilor și va preda executantului amplasamentul.

Predarea amplasamentului se va face prin încheierea unui proces-verbal de predare-primire însoțit și semnat atât de către reprezentanții autorității contractante, cât și de reprezentanții executantului.

În termen de 2 (două) zile de la data predării amplasamentului și emiterea ordinului de începere a lucrărilor, executantul este obligat să înceapă aprovizionarea materialelor necesare executării lucrărilor, anunțând despre aceasta autoritatea contractantă.

Executantul este obligat să solicite autorității contractante toate explicațiile de care are nevoie pentru ducerea la bun sfârșit a contractului, constând în executarea unor lucrări de calitate și în cantitatea prevăzută de normele de deviz aplicabile. În afară de verificarea la teren (efectuarea măsurătorilor lucrărilor de executat), executantul este obligat să verifice cantitățile de lucrări (antemăsurătorile) estimate a se executa și dacă va descoperi erori sau nepotriviri între acestea și măsurătorile din teren, să le semnaleze în scris autorității contractante, pentru a putea fi corectate la timp. În caz contrar, executantul rămâne responsabil de oricare erori, iar pagubele survenite, sporurile de cost, precum și nereușita lucrărilor, din cauza neseemnării acestor erori, urmează a fi puse în sarcina acestuia (executantului).

Toate dispozițiile cuprinse în prezentul caiet de sarcini vor fi respectate cu strictețe de către executant. Orice modificare a condițiilor cuprinse în caietul de sarcini sau a cantităților din antemăsurători, planuri sau program de lucru va fi introdusă de executant doar în baza unui ordin scris emis de autoritatea contractantă. Executantul este răspunzător pentru orice modificare făcută contrar dispozițiilor de mai sus.

Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a introduce, pe timpul executării lucrărilor, în antemăsurători sau programul de lucru, modificările care le consideră necesare pentru sporirea sau micșorarea cantităților de lucrări, fără vreo opunere din partea executantului, însă strict în limitele și condițiile prevăzute de legislația aplicabilă, în vigoare.

Dacă modificările, introduse de autoritatea contractantă, sunt de așa natură ca să provoace întârzieri de la termenul de finalizare a lucrărilor, se va acorda executantului o prelungire de termen, egală cu întârzierea ce se provoacă, fără ca executantul să aibă dreptul la vreo plată specială sau vreo despăgubire.

Executantul va executa lucrările astfel ca să se producă cât mai puține inconveniente amplasamentului pe care se efectuează acestea, luând măsuri pentru a nu împiedica circulația și accesul la clădirile învecinate, pentru a feri de distrugere și/sau degradare construcțiile, instalațiile învecinate etc. Executantul este obligat să respecte cu strictețe toate măsurile impuse de către autoritatea contractantă, prin reprezentanții săi legali.

Pe timpul efectuării lucrărilor, executantul va lua toate măsurile necesare pentru protejarea construcțiilor și a materialelor utilizate pentru executarea lucrărilor, împotriva intemperiilor și a altor factori care pot determina degradarea și/sau deteriorarea acestora. Orice deteriorare/degradare a construcțiilor și/sau instalațiilor aferente acestora, care apare ca efect a nerespectării celor menționate mai sus va fi remediată de către executant pe cheltuiala sa.

Executantul care va fi declarat câștigător, are obligația de a respecta toate cerințele prevăzute de legislația în vigoare în domeniul securității și sănătății în muncă, protecției mediului, apărării împotriva incendiilor și situațiilor de urgență.

Executantul este responsabil cu ordinea printre lucrătorii săi. În acest sens, executantul, este obligat să ia toate măsurile și de a realiza toate dispozitivele necesare astfel ca lucrătorii săi și toți cei care activează pe șantier să fie feriți de accidente. Pentru orice accident suferit pe șantier, în

timpul și din cauza naturii lucrărilor, executantul rămâne responsabil, atât față de familia accidentaților, cât și față de autorități, fără recurs în contra autorității contractante.

Executantul va ajuta întotdeauna autoritățile publice în cercetările ce le-ar avea pe șantier.

Executantul va asigura curățenia și ordinea pe șantier și va veghea la respectarea condițiilor elementare de igienă.

Amplasamentul trebuie predat în perfectă stare de folosință la termenul prevăzut în contract. Termenul prevăzut în contract sau prin aprobările ulterioare este strict obligatoriu. În caz că lucrările nu se vor termina la data precizată în contract se vor aplica penalitățile prevăzute în contract.

Îndată după terminarea lucrărilor, pe baza unei cereri scrise a executantului, se va proceda la recepția la terminarea lucrărilor de către o comisie numită de autoritatea contractantă, la care va participa și executantul. Această recepție se va face consemnându-se rezultatul într-un proces-verbal. În cazul în care executantul nu va fi de față, la recepție, se va face mențiune în procesul-verbal, iar toate concluziile acestuia rămân obligatorii pentru executant. Se menționează că, odată actele de recepție acceptate și semnate de executant, nicio contestație ulterioară, din partea lui, nu poate să mai fie luată în considerare.

Până la expirarea termenului de garanție, executantul este dator să refacă în bună stare și pe cheltuiala sa, toate lucrările executate, reparând pe cele ce au fost defectuos realizate sau pe acele care s-au comportat necorespunzător în acest interval de timp. În nici un caz executantul nu poate scuza o executare vicioasă sau neconformă prin aceea că personalul de control al autorității contractante a avut cunoștință despre aceste nereguli. Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a repara și completa, în contul executantului, toate lucrările ce s-ar deteriora și care nu au fost reparate de către executant în termenul stabilit.

3. CONDIȚII PRIVIND OFERTAREA, CALITATEA ȘI RECEPȚIA LUCRĂRILOR DE REPARAȚII CURENTE:

La încadrarea lucrărilor s-au folosit indicatoarele de norme de deviz ediția 1981, revizuite și completate la nivelul anului 1991, 1993, 1999, 2002 și 2009 pentru acele categorii de lucrări pentru care s-au putut utiliza articole de deviz concrete.

În vederea înlăturării oricăror eventuale litigii, ofertanții au obligația de a se deplasa la sediul autorității contractante, pentru identificarea și vizualizarea pe teren a lucrărilor ce se vor executa. În caz contrar autoritatea contractantă nu poate fi citată pentru neinformare. Pentru a putea facilita accesul, executantul va stabili de comun acord cu autoritatea contractantă data la care acesta poate viziona, la fața locului, lucrările împreună cu reprezentanții acesteia din urmă.

Ofertele valorice se vor prezenta sub formă de devize analitice ferme.

Prețul orei de manoperă - pentru muncitorii direct productivi - nu va fi mai mic decât cel stabilit prin actele normative (legislația) în vigoare, la data ofertei.

Cotele C.A.S., C.A.S.S., ajutorul de șomaj etc. vor fi cele legale la data ofertei și se aplică la total manoperă directă din devize.

Salariile personalului de conducere, inclusiv salariile maiștrilor, cotele C.A.S. și de ajutor șomaj aferente, sunt incluse în cheltuielile indirecte.

Profitul se aplică procentual la suma cheltuielilor directe și indirecte din devizul ofertă.

T.V.A.-ul se aplică la totalul cheltuielilor din devizul ofertă.

Nu se acceptă în devizul ofertă cota aferentă cheltuielilor pentru organizarea de șantier.

În cadrul propunerii tehnice vor fi prezentate:

✓ lista cu cantitățile de lucrări (devizul analitic) și extrasele de resurse materiale, umane, utilaje și transport fără prețurile utilizate, în așa fel încât autoritatea contractantă să poată verifica încadrările în normele de deviz. Nu vor fi prezentate cheltuielile indirecte/recapitulația;

✓ graficul de execuție procentual, fără valoarea financiară;

✓ declarația precum că, la elaborarea ofertei s-a ținut cont de obligațiile referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii.

Recapitulația și graficul de execuție fizic și valoric vor fi prezentate în propunerea financiară. Cheltuielile de aprovizionare cu materiale, transportul, cazarea și hrănirea personalului de execuție vor fi suportate de către executant.

Modalitățile și termenele de execuție a lucrării vor fi cele stabilite de graficul de execuție, în funcție de valorile de finanțare. Lucrările vor începe după semnarea contractului și predarea frontului de lucru.

La dispoziția scrisă a autorității contractante, executantul va sista execuția lucrărilor pe o durată și într-un mod în care autoritatea contractantă consideră necesar.

Plata cuvenită pentru executarea lucrărilor se va efectua după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor de către executant și autoritatea contractantă prin depunerea situației de plată finală și a facturii aferente.

Pentru a ușura elaborarea ofertelor precizăm că documentația estimativă a fost rulată în programul de devize WinDev.

Documentația de atribuire va cuprinde obligatoriu următoarele documente:

- fișa cu informații generale despre societate: adresa, reprezentantul legal, date de înregistrare, cont de trezorerie, telefon, fax, e-mail etc.;

- certificate de calitate ISO 9001;

- experiență lucrări și proiecte similare realizate, cel puțin de valoare egală cu valoarea estimată a achiziției, pentru ultimii 3 (trei) ani;

- document/documente constatator/constatatoare final/finale emis/emise de beneficiarii lucrărilor, de același tip, care au mai fost executate de ofertant;

- fișe tehnice cu descrierea detaliată a caracteristicilor materialelor care vor fi puse în operă;

- declarații de conformitate pentru materialele care urmează să fie puse în operă;

- declarația precum că, la elaborarea ofertei s-a ținut cont de obligațiile referitoare la condițiile de muncă, securitatea și sănătatea în muncă, apărare împotriva incendiilor și protecția mediului, vare cad în sarcina exclusivă a executantului;

- autorizații sau alte documente pe care ofertantul le consideră necesare pentru natura lucrărilor prestate.

4. EXECUTAREA ȘI DESCRIEREA LUCRĂRILOR:

*Se vor executa tipurile și cantitățile de lucrări de reparații prevăzute în **antemăsurătoarea anexată la referatul de necesitate.***

Principalele lucrări care vor fi executate sunt următoarele:

- ✓ demontarea placajelor din faianță, gresie ceramică, uși și ferestre din lemn;
- ✓ desfacerea tencuielilor interioare și exterioare;
- ✓ aplicarea tencuielilor interioare;
- ✓ aplicarea de finisaje cu glet de ipsos, aplicat la pereți și tavane;
- ✓ aplicare de finisaje interioare superioare la pereți și tavane;
- ✓ aplicare de vopsitorii interioare;
- ✓ placarea pardoselii cu gresie ceramică;
- ✓ înlocuirea ușilor și ferestrelor;
- ✓ reparația tencuielilor interioare în jurul tocului și a pervazului;
- ✓ transportul rutier al moluzului rezultat;
- ✓ montarea: avertizori incendiu, detectori de prezență, detectori spargere geam, detectori de șoc/vibrații, senzori detecție inundații, detectori de fum și temperatură, butoni de incendiu, sonerii și elemente de sonerie sau semnalizare, cititori cu tastatură, tastatură LCD cu cititor proximitate;
- ✓ încercări, verificări electrice și reglaje la pupitre, cutii de comandă electrice; verificări, încercări, etichetări pentru senzori.

Vor fi respectate următoarele cerințe minime:

a) Ușile metalice:

- grosimea blatului de ușă să fie de minim 65 mm, cu miez de fagure pentru stabilizare pe ranforsări metalice și acoperit cu tablă din oțel galvanizat cu grosimea de 0,6 mm;
- canatul să fie realizat în sistem sandwich, având în alcătuire: la exterior două foi de tablă galvanizate de 0,6 mm grosime, unite prin presare și prin puncte de sudură;
- ușa metalică să fie dotată cu 3 balamale reglabile pe înălțime; să fie dotată cu amortizor tip braț și cu broască standard cu cilindru, cu minim 3 chei, iar toată feroneria și accesoriile să fie incluse.
- culoare alb sau crem sau gri (stabilită de comun acord la momentul semnării contractului de achiziție publică);
- cadrul/tocul să fie realizat din profil tip "Z", din tablă de oțel galvanizată de min 1,5 mm, având 2 laterale și 2 trase (4 laturi).

b) Ferestrele antiefracție:

- fereastră compusă din 3 canate, 1 fix și 2 oscilobatante, culoare alb, 4 camere de izolare, echipată cu geam antiefracție 44.2-LowE;
- geamurile vor fi mate sau vor avea montate folii unidirecționale împotriva observării din exterior în interiorul încăperii;
- ferestrele vor fi însoțite de certificat de conformitate.

c) Subsistemul de detecție și semnalizare la efracție și agresiune

Rolul subsistemului de alarmare împotriva efracției este acela de a monitoriza, prin intermediul echipamentelor de detecție automată a prezenței persoanelor, de a detecta situațiile de pătrundere prin efracție, prin intermediul detectoarelor de mișcare, a detectoarelor de geam spart, a contactelor magnetice amplasate corespunzător funcțiilor lor. Subsistemul alertează personalul din dispecerat în cazul tentativelor de agresiune ce pot apare în încăperile cu importanță deosebită.

De asemenea, subsistemul controlează accesul în spațiile cu destinație specială, acesta putându-se face de la tastaturi cu cititoare de proximitate încorporate prin introducerea de coduri valabile sau prezentarea unui card activ, codul și cardul fiind personalizate.

Instalația va răspunde următoarelor criterii de performanță:

- este capabilă să declanșeze alarma, în orice moment în care se impune;
- semnalizează orice defecțiune din sistem;
- poate fi verificată fără întreruperi majore ale funcționării sale;
- poate genera un raport, cu indicarea datei și orei producerii evenimentelor precum și a persoanelor care au efectuat operațiuni de armare/alarmare/dezarmare;
- poate efectua transmiterea alarmei la distanță, prin comunicație telefonică, GPRS, TCP/IP la dispeceratul de intervenții specializat;
- reduce la mini riscul alarmelor false.

Componența subsistemului de detecție și alarmare la efracție și agresiune:

- tastatură de control, armare/dezarmare prevăzute cu cititoare de control acces, amplasate la intrarea în spațiile cu destinație specială;
- detectoare de prezență combinate PIR+MW cu antimasking, amplasate în camerele cu destinație specială;
- detectoare acustice de geam spart, amplasate în camerele cu destinație specială;
- contacte magnetice, amplasate la ușile camerelor cu destinație specială pentru a indica starea acestora (închis/deschis);
- dispozitive de alarmare acustică în cazul pătrunderii neautorizate în spațiile protejate;
- sursă de alimentare de rezervă formată dintr-o baterie de acumulatori tampon;
- infrastructura de interconectare a echipamentelor.

Tastaturile cu afișaje LCD permit o interfațare ușoară cu utilizatorul. Prin intermediul unui meniu interactiv, utilizatorul poate efectua armarea și dezarmarea partițiilor la care are acces și poate primi informații privind starea sistemului (vizualizare memorie evenimente, elementul care a

declanșat alarma, avarie sistem, armare, dezarmare, setarea datei și orei etc). Tastaturile vor conține relele de comandă a electromagneților aferenți subsistemului de control acces.

Pentru ridicarea nivelului de securitate a instalației, tastaturile includ și cititoare de proximitate, astfel încât accesul într-o arie protejată să se poată face cu cod și/sau cartelă.

Detectori de mișcare combină detecția în infraroșu cu detecția cu microunde.

Detecția în infraroșu se bazează pe faptul că un corp cu diferențe de temperatură față de mediu, generează în mișcare un flux variabil în spectrul infraroșu, care este detectat de senzor, iar acesta generează alarma. Detecția cu microunde se bazează pe senzori activi care generează un câmp electromagnetic în spațiul protejat. Orice mișcare a unui corp care reflectă radiația electromagnetică este sesizată și generează alarma. Semnalele recepționate de la cele 2 tipuri de detecție sunt prelucrate digital, astfel încât să poată fi eliminată posibilitatea apariției alarmelor false, precum și posibilitate de mascare a detectorului.

Detectoarele acustice de geam spart, prin tehnologia de analiză acustică implementată, detectează frecvența zgomotului produs de o suprafață vitrată spartă

Contactele magnetice sunt comutatoare NC/NO care detectează mișcarea unui magnet amplasat pe partea mobilă a ușii, în timp ce releul amplasat pe tocul ușii indică starea în care se află ușa (închis/deschis).

Toate elementele de detecție și semnalizare vor fi prevăzute cu contact de autoprotecție (tamper) care realizează protecția antisabotaj. Alarma de sabotaj se va declanșa instantaneu în caz de tentativă de sabotaj a detectorilor, indiferent de starea centralei (armare/dezarmare).

Cablarea senzorilor se va face cu cablu de semnalizare ecranat pozat în canalet PVC ignifug aparent

d) Subsistemul de control acces

Subsistemul de control acces are rolul de a controla accesul în spațiile cu importanță deosebită.

Componența subsistemului va fi următoarea:

- dispozitive electromagnetice de zăvorăre pentru retenția ușilor de la spațiile cu destinație specială, care pot fi cu montare aplicată sau îngropată, în funcție de varianta constructivă de ușă aleasă;
- butoanele de cerere de ieșire, amplasate în spațiile cu destinație specială pentru a permite ieșirea;
- butoane de ieșire de urgență de culoare verde, amplasate în spațiile cu destinație specială, pentru a tăia alimentarea electromagneților în cazul unor situații de urgență;
- amortizoare hidraulice pentru închiderea automată a ușilor;
- surse de alimentare a electromagneților, prevăzute cu baterii pentru back-up.

Fiecare ușă va putea fi controlată de către utilizatorii abilitați prin intermediul tastaturilor cu cititoare de proximitate incluse. Ieșirea din spațiile controlate se va face prin apăsarea unui buton cu revenire. Pentru situații de urgență (incendiu, cutremur) dezactivarea electromagneților de la ușile de evacuare se va face prin apăsarea butoanelor pentru ieșire de urgență de culoare verde. Prin

apăsarea pe buton se întrerupe alimentarea zăvorului, astfel încât ieșirea din încăperea să se facă cu ușurință (fără a mai fi nevoie de apăsarea butonului cu revenire).

Blocarea ușilor se va face prin intermediul electromagneților aplicați care vor permite deschiderea la întreruperea tensiunii de alimentare.

Alimentarea ansamblurilor de control acces se va face din surse de alimentare cu baterie back-up, care vor asigura și autonomia energetică a fiecărui ansamblu în cazul unei căderi a tensiunii principale. Cablarea instalației se face cu cablu FTP cat. 5e pozat aparent în canalet PVC ignifug. Alimentarea surselor de alimentare cu 220V se va face cu cablu Cyy-f 3x1,5 pozat de asemenea în tub PVC ignifug aparent pe tencuială.

Pentru limitarea accesului în spațiile protehate, la fiecare ușă controlată se va amplasa câte o unitate compusă din cititor de proximitate și tastatură care vor conectate ulterior la centrala de alarmare la efracție și control acces, echipamente care vor fi achiziționate de către autoritatea contractantă.

e) Subsistemul de detecție fum, inundație, penetrare pereți/tavan/podea

Detectorii de fum/temperatură optici, adresabili, sesizează apariția fumului invizibil ce se produce la începutul unui incendiu. Depășirea valorii de prag predeterminate pentru fiecare detector duce la intrarea centralei în stare de alarmare. Aceștia se vor monta pe tavan în fiecare încăperea.

Butoanele de incendiu adresabile cu izolator de scurtcircuit încorporat, care se vor monta în locurile cu circulație și pe căile de evacuare în caz de incendiu, pentru a fi acționate cât mai rapid.

Sirena externă se va monta pe fațada clădirii. Senzorii de detecție inundații se vor monta în fiecare încăperea, iar cei pentru penetrare în 2 încăperi, aceștia putând fi conectați ulterior la centrala de detecție.

La finalizarea lucrărilor executantul va prezenta planșele care au stat la baza execuției lucrărilor de implementare a sistemelor de securitate, întocmite de către acesta (avertizori incendiu, detectori de prezență, detectori spargere geam, detectori de șoc/vibrații, senzori detecție inundații, detectori de fum și temperatură, butoni de incendiu, sonerii și elemente de sonerie sau semnalizare, cititori cu tastatură, tastatură LCD cu cititor proximitate etc.).

Cerințe minime obligatorii privind eligibilitatea prestatorului

Prestatorul-executantul de lucrări de execuție la instalațiile de detecție incendiu, control acces, detecție a intruziunilor, detecție inundații, detecție penetrare, trebuie să îndeplinească toate cerințele legale necesare pentru desfășurarea acestor activități.

În acest scop va depune împreună cu oferta sa și următoarele documente:

- În copie, autorizațiile din partea I.G.S.U. pentru instalarea și întreținerea sistemelor și instalațiilor de semnalizare, alarmare și alertare în caz de incendiu, aflate în termen de valabilitate și eliberate conform reglementărilor legale aplicabile, pentru execuția serviciilor;
- Certificate de competență profesională pentru personalul aferent, aflate în termen de valabilitate, respectiv pentru ocupațiile: inginer sisteme de securitate, cod 215222 și/sau

tehnician pentru sisteme de semnalizare, alarmare și alertare în caz de incendiu, cod COR 742105 și/sau tehnician pentru sisteme de detecție, supraveghere video, control acces, cod COR 352130+, certificate pe care le va anexa, în copii, la oferta tehnică.

5. MATERIALE UTILIZATE ȘI CERINȚE CALITATIVE IMPUSE:

Toate produsele, materialele care vor fi puse în operă vor fi însoțite de declarație/certificat de conformitate, certificat de calitate și garanție, instrucțiuni de utilizare/preparare/punere în operă în limba română.

Descărcarea, depozitarea, manipularea și montarea tâmplăriei cade în sarcina executantului.

În propunerea tehnică se vor atașa/anexa agremente tehnice sau documente din care să rezulte caracteristicile materialelor care vor fi utilizate la execuția lucrării.

6. CONTROLUL CALITĂȚII LUCRĂRILOR:

Toate materialele vor fi introduse în lucrări numai după ce, în prealabil, s-a verificat că au fost livrate cu certificate de calitate care să confirme că sunt corespunzătoare normelor și standardelor de referință.

7. LEGISLAȚIE, NORMATIVE ȘI STAS-uri APLICABILE:

- **Legea nr. 98/2016** privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- **Hotărârea Guvernului României nr. 395/2016** pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică/acordului cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- **Legea 10/1995** privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- **Hotărârea Guvernului nr. 273/1994** – Regulamentul de recepție al lucrărilor în construcții și instalații aferente acestora;
- **Hotărârea Guvernului nr. 668/2017** – privind stabilirea condițiilor pentru comercializarea produselor pentru construcții;
- **Legea nr. 319/2006** a securității și sănătății în muncă, cu modificările și completările ulterioare;
- **Hotărârea Guvernului nr. 1425/2006** – Norme metodologice de aplicare a prevederilor Legii 319/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- **Hotărârea Guvernului nr. 300/2006** – Norme metodologice privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare și mobile;
- **Legea nr. 307/2006** privind apărarea împotriva incendiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- **NP 015-2002**, Normativ privind proiectarea și verificarea construcțiilor spitalicești și a instalațiilor aferente acestora;

➤ **C56-02**, Normativ pentru verificarea calității și recepția lucrărilor de instalații aferente construcțiilor;

➤ **I7-2011**, Normativ privind proiectarea, execuția și exploatarea instalațiilor electrice aferente clădirilor;

➤ **IEC 60409**, Tablouri electrice joasă tensiune;

➤ **IEC 60364**, Instalații electrice joasă tensiune pentru clădiri;

➤ **Ordinul ministrului Apărării Naționale nr. M.151/2017** pentru aprobarea „Instrucțiunilor privind realizarea obiectivelor de investiții, recepția construcțiilor și stabilirea valorii finale a lucrărilor de construcții, cuprinse în programul de investiții al Ministerului Apărării Naționale“.

Pe lângă actele normative, sus-menționate, executantul are obligația să respecte toate prevederile legale privitoare, și nu numai, la furnizarea, transportul, manevrarea, depozitarea, punerea în operă și recepția lucrărilor care fac obiectul prezentului caiet de sarcini.

8. PRECIZĂRI FINALE:

Prezentul caiet de sarcini nu are caracter limitativ, dar orice modificări sau completări se vor putea face numai cu acordul beneficiarului. La execuția lucrărilor se impune respectarea atât a documentației prezente, cât și a instrucțiunilor precizate de producător/producători pentru fiecare material utilizat, în parte, cât și a legislației, normativelor și STAS-urilor în vigoare.

Contractantul este obligat:

- să finalizeze lucrările la termenele stabilite prin contract;
- să respecte normele privind activitatea de construcții și reparații la construcții;
- să respecte normele de sănătate și securitate în muncă, normele de apărare împotriva incendiilor și normele de protecția mediului impuse de legislația în vigoare, precum și cele specifice autorității contractante și să instruiască personalul propriu în acest sens;
- să respecte dispozițiile scrise ale autorității contractante referitoare la abaterile de la documentație și tehnologii;
- să respecte normele care reglementează activitatea în unitățile militare;
- să nu execute lucrări în afara celor prevăzute în ofertă;
- să comunice achizitorului personalul executant și mijloacele tehnice pe care le va utiliza, pe parcursul execuției lucrărilor, în vederea aprobării accesului în cazarmă ai acestora.

9. GARANȚII:

- Garanția de bună execuție - 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului de lucrări;
- Garanția pentru vicii ascunse este de minim 36 (treizecișisase) de luni de la data recepției la terminarea lucrărilor; durata maximă de rezolvare a defecțiunilor ivite în perioada de garanție este de 48 (patruzecișiopt) ore.

10. RECEPȚIA LUCRĂRII:

Se va face atât din punct de vedere cantitativ, cât și calitativ, în baza documentelor specificate în prezentul caiet de sarcini.

Data recepției la terminarea lucrărilor va fi comunicată, autorității contractante, cu cel puțin 3 (trei) zile calendaristice înaintea termenului final convenit.

Recepția lucrărilor va fi efectuată de către o comisie numită de autoritatea contractantă, compusă din reprezentanți ai acesteia, la care se va aduga și reprezentantul/reprezentanții executantului. Comisia va încheia un proces-verbal de recepție în care vor fi consemnate rezultatele detaliate ale recepției, eventualele obiecțiuni, precum și măsurile de remediere a lucrărilor care nu corespund din punct de vedere calitativ și/sau cantitativ. Procesul-verbal va fi semnat de către toți membrii comisiei – reprezentanții autorității contractante și reprezentantul/reprezentanții executantului.

Dacă rezultatul arată că lucrările realizează performanțele garantate, autoritatea contractantă va admite recepția acestora și va dispune efectuarea plății.

Plata lucrărilor executate nu poate fi efectuată înainte de recepția acestora.**Documentele achiziției:**

- factura fiscală, în original, emisă de către prestator;
- procesul-verbal de recepție a lucrărilor.

Termen de execuție a lucrării: **45 (patruzecișicinci) de zile de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor, dar nu mai târziu de 15.12.2024.**

Plata cu OP în termen de până la 60 (șaizeci) de zile de la data efectuării recepției lucrărilor.

AVIZAT

Șef structură de securitate

Col.

Cătălin Petrică BRETEAN

VERIFICAT

Director administrativ

Lt.col.

Marius-Cristian MITRUȚ

ÎNTOCMIT

Șef secție infrastructură și cazarmare

P.c.c.

dr. ing. Asăvoaie Ciprian

Formular F2

OBIECTIV: 0001 U.M 02534 IASI

CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe categorii de lucrari, pt.obiectul 0001 PAVILION A1

Nr.cap./ subcap deviz general	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoarea (exclusiv TVA)
	1	2
4.1.	Constructii si instalatii aferente acestora	
4.1.1.1	0001 CONSTRUCTII	
4.1.1.2	0002 SISTEME SECURITATE	
	TOTAL I	
	TOTAL valoare (exclusiv TVA)	
	Taxa pe valoarea adaugata	
	TOTAL valoare (inclusiv TVA)	

OFERTANT

Formular F3

OBIECTIV: 0001 U.M 02534 IASI

LISTA

cu cantitatile de lucrari pe categorii de lucrari

Obiectul: 0001 PAVILION A1

Categoria de lucrari: 0001 CONSTRUCTII

Nr. crt.	Capitolul de lucrari		U. M.	Cantitatea	Pretul unitar				Valoare
	Simbol	Denumire resursa			a) materiale	b) manopera	c) utilaj	d) transport	
SECTIUNE TEHNICA					SECTIUNE FINANCIARA				
0	1	2	3	4	5				
1	RPCM33A	09	MP	10,72000					
	Sp.mat	0,00	Sp.man	0,00	Sp.uti	0,00			
DEMONTAREA PLACAJELOR DIN FAIANTA, GRESIE CERAMICA									
2	RPCT33A1	82	MP	11,10000					
	Sp.mat	0,00	Sp.man	0,00	Sp.uti	0,00			
DEMONTAREA USILOR SI FERESTRELOR DIN LEMN *									
3	RPCJ38A	09	MP	20,75000					
	Sp.mat	0,00	Sp.man	0,00	Sp.uti	0,00			
DESFACERI DE : TENC. INT.-EXT.DRISCUITE LA PERETI SAU TAVANE									
4	RPCJ45B	09	MP	20,75000					
	Sp.mat	0,00	Sp.man	0,00	Sp.uti	0,00			
TENCUIELI INT. SAU EXT. DE 1,5 CM GR. EXECUTATE CU MORTAR USCAT DE CIMENT-VAR APLICATE MECANIZAT									
C:01:10.00:PENTRU ARMAREA CU PLASA DE FIBRE DE STICLA									
5	RPCJ20A	09	MP	2,77000					
	Sp.mat	0,00	Sp.man	0,00	Sp.uti	0,00			
FINISAJE CU GLET DE IPSOS CU IPSOS CU INTARIRE NOR MALA, APLICAT LA TAVANE									
6	RPCJ20B	09	MP	17,98000					
	Sp.mat	0,00	Sp.man	0,00	Sp.uti	0,00			
FINISAJE CU GLET DE IPSOS CU IPSOS CU INTARIRE NOR MALA, APLICAT LA PERETI									
7	RPCJ39C	09	MP	2,77000					
	Sp.mat	0,00	Sp.man	0,00	Sp.uti	0,00			
FINISAJE INTERIOARE SUPERIOARE LA TAVANE, EXECUTAT E CU: GLET DE IPSOS IN SPATII COMUNE (GIPAC)									
8	RPCJ40C	09	MP	17,98000					
	Sp.mat	0,00	Sp.man	0,00	Sp.uti	0,00			
FINISAJE INTERIOARE SUPERIOARE LA PERETI EXEC.CU GLET DE IPSOS IN SPATII COMUNE (GIPAC)									
9	RPCR07A	09	MP	92,57000					
	Sp.mat	0,00	Sp.man	0,00	Sp.uti	0,00			
VOPSITORIII INTER,VOPSEA PE BAZA DE EMULSIE APOASA PE GLET EXISTENT, EXECUTAT MANUAL									
10	00103E011	02	MP	23,82000					
	Sp.mat	0,00	Sp.man	0,00	Sp.uti	0,00			
PARDOSEALA CU PLACI DE GRESIE CERAMICA CU ADEZIV " DEKOFIX C1" +CHIT ROST, SUPR. PL.<100 CMP INCLUSIV									

Executant0002	Obiectiv0001	Obiect0001	Categ0001		
0	1	2	3	4	5
11	RPCP32A	99	MP	11,10000	
	Sp.mat	0,00	Sp.man	0,00	Sp.uti 0,00
INLOCUIREA USILOR METAL,CONF.DIN PROFILE+TABLA AL, INCL.ARM+FERONERIA,MONT.IN ZID:1 CANAT,S=<7 MP					
12	RPCP31C	09	MP	17,25000	
	Sp.mat	100,00	Sp.man	0,00	Sp.uti 0,00
INLOCUIREA FERESTRELOR DIN MASE PLASTICE,CU 1 SAU MAI MULTE CANATURI,AVIND SUPRAFATA DE : > 25 MP Ferestre antiefracție și protecție imp. observării					
13	TRA01A19	82	TONE	5,00000	
	Sp.mat	0,00	Sp.man	0,00	Sp.uti 0,00
TRANSPORTUL RUTIER AL MATERIALELOR,SEMIFABRICATELO R CU AUTOBASCULANTA PE DIST.= 19 KM. \$					
14	RPCJ06B	09	M	68,00000	
	Sp.mat	0,00	Sp.man	0,00	Sp.uti 0,00
REPARATII TENCUIELI INT.IN JURUL TOC.SI PERVAZ LA USI 2 CM GROSIME CU SPALETII:DREPTI 15-25CM LATIME					
Cheltuieli directe					
Alte cheltuieli directe					
Contrib. asig. munca			%		
TOTAL CHELT. DIRECTE					
Cheltuieli indirecte		Io =		% x To	
Profit		Po =		% x (To+Io)	
TOTAL GENERAL pe categorii		Vo = To+Io+Po			

OFERTANT



Formular F3

OBIECTIV: 0001 U.M 02534 IASI

LISTA

cu cantitatile de lucrari pe categorii de lucrari

Obiectul: 0001 PAVILION A1

Categoria de lucrari: 0002 SISTEME SECURITATE

Nr. crt.	Capitolul de lucrari		U. M.	Cantitatea	Pretul unitar				Valoare
	Simbol	Denumire resursa			a) materiale	b) manopera	c) utilaj	d) transport	
0	1	2	3	4	5				
1	TCB08A1	82	BUCATA	30,00000					
	Sp.mat	0,00	Sp.man	0,00	Sp.uti	0,00			
AVERTIZOR INCENDIU (MANUAL SAU AUTOM.) IN EXECUT.N									
ORMALA,MONTATA PE ZID SAU STILP									
SENZORI EFRACTIE, SPARGERE, SOC, UNUNDATII, FUM									
2	YC01	82	LEI	900,00000					
	Sp.mat	0,00	Sp.man	0,00	Sp.uti	0,00			
DIFERENTA PRET MATERIAL									
\$									
DETECTOR DE PREZENTA PIR+MW CU ANTIMASKING - 6 BUC									
3	YC01	82	LEI	900,00000					
	Sp.mat	0,00	Sp.man	0,00	Sp.uti	0,00			
DIFERENTA PRET MATERIAL									
\$									
DETECTOR SPARGERE GEAM, ACUSTIC-6 BUC.									
4	YC01	82	LEI	1200,00000					
	Sp.mat	0,00	Sp.man	0,00	Sp.uti	0,00			
DIFERENTA PRET MATERIAL									
\$									
DETECTOR TIP A, DE SOC/VIBRATII, SENZOR-4 BUC.									
5	YC01	82	LEI	1200,00000					
	Sp.mat	0,00	Sp.man	0,00	Sp.uti	0,00			
DIFERENTA PRET MATERIAL									
\$									
SENZORI DETECTIE INUNDATII-6 BUC.									
6	YC01	82	LEI	1400,00000					
	Sp.mat	0,00	Sp.man	0,00	Sp.uti	0,00			
DIFERENTA PRET MATERIAL									
\$									
DETECTOR MULTICRITERIAL DE FUM SI TEMP-4 BUC.									
7	YC01	82	LEI	440,00000					
	Sp.mat	0,00	Sp.man	0,00	Sp.uti	0,00			
DIFERENTA PRET MATERIAL									
\$									
BUTON DE INCENDIU-MONTAJ IN INTERIOR-4BUC.									
8	ED13K1	82	BUCATA	2,00000					
	Sp.mat	0,00	Sp.man	0,00	Sp.uti	0,00			
SONERII SI ELEMENTE DE SONERIE SAU SEMNALIZARE-TAB									
LOU SON.SAU SEMNALIZ.CU 5 NUMERE,DIBLU MAT.PL.									
SIRENA EFRACTIE DE INT. SI SIRENA INCENDIU EXT									



Executant0002	Obiectiv0001	Obiect0001	Categ0002		
0	1	2	3	4	5
9	EA01E2	82	M	250,00000	
	Sp.mat	0,00	Sp.man	0,00	Sp.uti 0,00
TUB IZOLANT IP-PVC MONTAT APARENT PE DIBLURI MAT.P LASTIC CU D=16MM CANALET 16X16 MM IGNIFUGAT					
10	YC01	82	LEI	960,00000	
	Sp.mat	0,00	Sp.man	0,00	Sp.uti 0,00
DIFERENTA PRET MATERIAL					
\$					
CABLU ALARMA 6X0.22-480 ML					
11	EC09A1	82	M	480,00000	
	Sp.mat	0,00	Sp.man	0,00	Sp.uti 0,00
CABLU COAXIAL IN TUBURI SAU TEVI EXISTENTE					
12	ED10F1	82	BUCATA	6,00000	
	Sp.mat	0,00	Sp.man	0,00	Sp.uti 0,00
BUTON DE ACTIONARE SI COMANDA DUBLU, PT.ACTION.LA D IST.CARCASA BACHEL.DIBLU LEMN BUTON "REQUEST TO EXIT"					
13	ED10F1	82	BUCATA	6,00000	
	Sp.mat	0,00	Sp.man	0,00	Sp.uti 0,00
BUTON DE ACTIONARE SI COMANDA DUBLU, PT.ACTION.LA D IST.CARCASA BACHEL.DIBLU LEMN BUTON "EMERGENCY EXIT" CULOARE VERDE					
14	ED21C1	82	BUCATA	6,00000	
	Sp.mat	0,00	Sp.man	0,00	Sp.uti 0,00
APARAT ELECTRIC PENTRU POD RULANT-ELECTROMAGNET DE FRINARE ASIM.: DISPOZ. ELECTRO. PT BLOCARE/DEBLOCARE USA					
15	TCD09B1	82	BUCATA	6,00000	
	Sp.mat	0,00	Sp.man	0,00	Sp.uti 0,00
REDRESOR TIP.MONTAT PE:PERETE SURSA ALIMENTARE ZAVOR 12V/1,5A CU BACK-UP					
16	ED15A1	82	BUCATA	6,00000	
	Sp.mat	0,00	Sp.man	0,00	Sp.uti 0,00
BATERIE (GRUP) ACUMULATORI CU PLACI DE PLUMB DE 4 SAU 6 V SI ... AH ACUMULATOR CU GEL 12V-7,2 AH, 151X65X94					
17	RPED09A	99	M	134,00000	
	Sp.mat	0,00	Sp.man	0,00	Sp.uti 0,00
MONT.APAR.CABL.EL.CUPRU IZOL.PVC, REZIST.MARITA LA FOC PT.TENS.0,6-1KV, SIMB.CYYF, S=3X1,5-3X10 MMP Alimentare curent pentru control acces usi metalic					
18	RPEJ05D	99	BUCATA	1,00000	
	Sp.mat	0,00	Sp.man	0,00	Sp.uti 0,00
INCERCARI, VERIFICARI ELECTRICE SI REGLAJE LA PUPIT RE, CUTII DE COMANDA ELECTRICE Verificari, incercari, etichetari pentru senzori					
19	00804D05A4	02	BUCATA	6,00000	
	Sp.mat	0,00	Sp.man	0,00	Sp.uti 0,00
MONTARE CITITOR CU TASTATURA Tastatura LCD cu cititor proximitate					

Executant0002	Obiectiv0001	Obiect0001	Categ0002		
0	1	2	3	4	5
Cheltuieli directe					
Alte cheltuieli directe					
Contrib. asig. munca		%			
TOTAL CHELT. DIRECTE					
Cheltuieli indirecte		Io =	% x To		
Profit		Po =	% x (To+Io)		
TOTAL GENERAL pe categorii		Vo = To+Io+Po			

OFERTANT

Formular C6

OBIECTIV: 0001 U.M 02534 IASI
Obiectul: 0001 PAVILION A1

LISTA CUPRINZAND CONSUMURILE DE RESURSE MATERIALE

Nr. crt.	0	1	2	3	4	5 = 3 X 4	6	7
		Code	U/M	Consumurile cf. proiect	Pretul unitar	Valoarea (exclusiv TVA)	Furnizorul	Greutatea (tone)
1	2100830	KG	1270,290					1,282
				IPSO PT CONSTRUCTII TIP A SACI S 545/1				
2	2101134	KG	2,932					0,002
				MORTAR AMORSA PT TENCUIALA DE REPARATII				
3	2422161	MP	24,534					0,430
				PLACI GRESIE GLZ.NETEDE MARON S 50X 50X 6 C1 LIPIT				
4	2905955	M CUB	0,000					0,000
				SIPCI RASIN.CL I/II GROS 18/24-24/48MM L=1,50-2,75M				
5	2950728	BUCATA	24,000					0,000
				DIBLU DIN LEMN DE TEI				
6	4826347	M	494,400					0,029
				CABLU TELECOM TCC2YY- I 1X0,6 S. 7757				
7	5105831	BUCATA	2,000					0,000
				CASETA SEMNALIZARE 2 CST NID. 829-60				
8	5500550	BUCATA	6,000					0,027
				ELECTROMAGNET FRINARE PT.POD RULANT EL 50B D=4MM				
9	5535787	BUCATA	12,120					0,002
				BUTON COMANDA 2A CIUPERCA RETINERE PROTEJAT EA-3786				
10	5820390	BUCATA	24,000					0,000
				SURUB CAP HEXAGONAL GROSOLAN M 10X 35 GR. 4.8 S 920				
11	5829126	BUCATA	22,200					0,000
				SURUB CAP INECAT CRESTAT SPREC.M 6X 30 GR. 4.8 S 2571				
12	5836777	BUCATA	282,000					0,002
				SURUB CU CAP INECAT CRESTAT L 3 X 40 F1 S 1452				
13	5838452	BUCATA	24,000					0,000
				SURUB CU CAP PATRAT PT. LEMN L 8 X 45 F1 S 1455				
14	5840443	BUCATA	24,000					0,000
				PIULITE HEXAG.GROSOLANE A M 10. GR. 5 S 922				

0	1	2	3	4	5 = 3 X 4	6	7
15	5882025	KG	0,008				0,000
	SAIBA PREC.PLATA PT.MET A	M 3	OL34	S 5200			
16	5882178	KG	0,072				0,000
	SAIBA PREC.PLATA PT.MET A	M 10	OL34	S 5200			
17	5883976	BUCATA	24,000				0,000
	SAIBA GROWER SERIA MIJ. N	M 10	ARC6A	S 7666/2			
18	5904299	KG	0,060				0,000
	FLUX (PASTA DECAPANTA) PT.LIPIREA	COSITORULUI NID 270-61*					
19	6001666	BUCATA	52,945				0,001
	HARTIE SLEF.USC.STICLA FOI	23X30 GR 25		S1581			
20	6101572	KG	11,415				0,012
	SPUMA POLIURETANICA						
21	6102816	KG	6,082				0,006
	CHIT DE ETANS. SILICON TIP	DURASIL W 15					
22	6102820	KG	30,966				0,034
	CHIT DE ETANSARE ROST	ULTRACOLOR					
23	6103244	KG	0,060				0,000
	VOPSEA ALBA INSCRIPTII	V.101-3	NTR	90-80			
24	6103543	KG	0,150				0,000
	VOPSEA GRI DESCHIS	V.821-3	STAS	3744-69			
25	6103817	KG	37,028				0,000
	VOPSEA COPOLIMERI VINIL.SOL.APOASA	-CONTRACT MATT					
26	6109858	KG	19,056				0,019
	ARACET TIP.E SORT DP.8	AGF(POLIACETAT DE VINIL)					
27	6109860	KG	0,726				0,000
	ARACET TIP EP 25	(POLIACETAT DE VINIL.TIP E)					
28	6202741	KWH	11,100				0,000
	ENERGIE ELECTRICA LA	CONTOR PT.LUCRARI DE CONSTR-MONTAJ					
29	6202806	M CUB	0,185				0,185
	APA INDUSTRIALA PT.LUCR.DRUMURI-TERASAMENTE	IN CISTERNE					
30	6202818	M CUB	1,235				1,235
	APA INDUSTRIALA PENTRU MORTARE SI	BETOANE DELA RETEA					
31	6202894	M CUB	0,023				0,023
	APA						

0	1	2	3	4	5 = 3 X 4	6	7
32	6308029	MP	11,100				0,000
	USI DIN AL.TIP ROYAL S-SCHUCO MONTATE IN RAME						
33	6309848	KG	72,000				0,072
	CONFECTII METALICE PT.LUCRARI DE LINII, STATII ELECTRICTE						
34	6313004	BUCATA	103,500				0,000
	SURUBURI AUTOFILETANTE						
35	6621533	M	6,000				0,000
	BANDA IZOLATOARE DIN PINZA CAUC.TIP PC 10MX20MM S 3658						
36	6704701	M	253,750				0,020
	TUB IZOLAT TIP I.P. (BERGMAN) 16 STAS 6990						
37	6713568	BUCATA	37,500				0,000
	MUFA PVC NEPLAST.IMBIN.PRIN LIP.PN 10 DN 16 S 7176						
38	6715217	BUCATA	50,000				0,000
	CUREA PVC TIP BERGMAN 90 GR. DN 16 NII 5795						
39	6718520	KG	0,060				0,000
	BANDA P.V.C. TIP STERLING 20 X 0,5 MM						
40	6719251	BUCATA	258,000				0,041
	DIBLU PVC MARIMEA 1 NII-1030-75						
41	6719407	BUCATA	24,000				0,000
	TILA PVC (CABLOPROT) TIP 48						
42	6720359	MP	34,500				0,000
	FERESTRE DIN PROFILE PVC TIP REHAU S730 2C						
43	7300631	BUCATA	6,060				0,094
	ACUM.VASE STICLA CU PLACI CU INCARCARE 36AH; L1						
44	7301142	LITRU	0,080				0,000
	ALCOOL TEHNIC DE 90 GRD,MIA-NI614-61						
45	7303889	KG	0,060				0,000
	ATA DE CISMARIE,FIARTA (CERUITA) STAS 1369-67						
46	7306661	KG	5,819				0,005
	BUMBAC DE STERS S 2091						
47	7308308	MP	0,250				0,000
	CARTON OND.TIP2 DIN HIRT AMBAL.TIP P 320G/MP, SULURI 1M						
48	7309326	KG	0,230				0,000
	CIRPE DE STERS,DIN BUMBAC DE ORICE CULOARE						

Executant	Obiectiv0001	Obiect0001	1	2	3	4	5 = 3 X 4	6	7
0									
49	7311240	KG			0,120				0,000
	COSITOR MIEZ SACIZ PT LIPT CO-NEXIUNI SN 55%								
50	7318732	BUCATA			476,400				0,000
	DISTANTIERI DE ROST DIN PVC PTR.PLACAJE MODEL M1								
51	7319321	BUCATA			37,500				0,003
	DOZE RAMIF.PT.TUB.PROTEJ.TIP. ROTUND SIMB.RIP MAR.13								
52	7333951	M			1,200				0,000
	PINZA NEALBITA DE BUMBAC LATIME 0,90M STAS 322-49								
53	7341398	KG			0,062				0,000
	RESSO (ANTRENOR DE AER PT. BETOANE)								
54	7800027	MP			249,000				0,000
	PLASA DIN FIBRA DE STICLA								
55	7800045	KG			59,550				0,000
	ADEZIV PT. GRESIE, FAIANTA, TERACOTA "DEKOFIX C1"								
56	7800802	KG			71,658				0,000
	GLET DE IPSOS								
57	7800896	KG			456,500				0,000
	MORTAR USCAT DE CIMENT								
58	7801185	BUCATA			6,300				0,000
	CITITOR CU TASTATURA								
59	8000200	M CUB			0,476				1,118
	MORTAR TENCUIALA (VAR-CIMENT) M 25T								
60	8000277	%							0,000
	MATERIAL MARUNT								
61	9999999	LEI							0,000
	DIFERENTA PRET MATERIAL								

Formular C6

Executant0002	Obiectiv0001	Obiect0001				
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4	6
						7
						4,660

Total M: ;

OFERTANT

Formular C7

OBIECTIV: 0001 U.M 02534 IASI
 Obiectul: 0001 PAVILION A1

LISTA CUPRINZAND CONSUMURILE CU MANA DE LUCRU

Nr. crt.	Cod	Denumirea meseriei	Consumuri (om/ore) cu manopera directa					
			1	2	3	4 = 2 X 3	5	
0								
1	0010900	FAIANTAR		41,92400				
2	0011500	INSTALATOR ELECTRICIAN		1,20000				
3	0011512	INSTALATOR ELECTRICIAN 12		77,10000				
4	0011522	INSTALATOR ELECTRICIAN 22		50,86000				
5	0011532	INSTALATOR ELECTRICIAN 32		10,54000				
6	0011542	INSTALATOR ELECTRICIAN 42		29,44000				
7	0011549	INSTALATOR ELECTRICIAN 4B		60,56000				
8	0011552	INSTALATOR ELECTRICIAN 52		7,80000				
9	0013300	ZUGRAV VOPSITOR		69,42750				
10	0013400	ZIDAR		143,62420				
11	0019900	MUNCITOR DESERV.CTII MONTJ.		45,48800				
12	0019922	MUNCITOR DESERV.CTII MONTJ. 22		1,66500				
13	0020722	ELECTROMECANIC TELE. 22		56,39964				
14	0020732	ELECTROMECANIC TELE. 32		47,45964				
15	0020742	ELECTROMECANIC TELE. 42		88,79964				
16	0021842	LACATUS MECANIC INTR.REP. 42		11,54400				
17	0060100	TIMPLAR		10,35000				
18	0060111	TIMPLAR	11	3,17448				
19	0060121	TIMPLAR	21	1,58718				
20	104	TEHNICIAN SISTEME DETECTIE		0,90000				

0	1	2	3	4 = 2 X 3	5
		759,84329			

Total m:

:

Lucrarea se incadreaza in grupa:

OFERTANT

Formular C8

OBIECTIV: 0001 U.M 02534 IASI

Obiectul: 0001 PAVILION A1

LISTA CUPRINZAND CONSUMURILE DE ORE DE FUNCTIONARE A UTILAJELOR DE CONSTRUCTII

Nr. crt.	Cod	Denumirea utilajului de constructii	Consumurile (ore functionare)		Tariful orar	Valoarea (exclusiv TVA) 4 = 2 X 3
			1	2		
1	E 0003713	APARAT DE TORCRETAT 0,8-1,5 MC/H		6,22500		
2	E 0003816	MALAXOR PT.MORTAR, ACTIONAT ELECTRIC, 150 L		0,02075		
3	E 0003817	MALAXOR PT.MORTAR, ACTIONAT ELECTRIC, 200 L		0,02075		
4	E 0003831	MALAXOR PT.ADEZIVI		0,23820		
5	T 0004803	AUTOLAB.MOBIL PT.VERIFICARI ELECTRICE, MONT.PE AUTO 3T		0,80000		
6	A 0006702	MACARA DE FEREASTRA 0,15TF		1,10705		
7	E 0007683	MASINA DE TAIAT SI GAURIT		1,33200		
8	E 1995	MASINA DE TAIAT GRESIE CU DISC D=500MM 5.5 KW		9,52800		
9	A 2436	DISPOZITIV PT. GAURIREA PLACILOR		14,29200		
Total U:				33,56375		

OFERTANT

Formular C9

OBIECTIV: 0001 U.M 02534 IASI

Obiectul: 0001 PAVILION A1

LISTA CUPRINZAND CONSUMURILE PRIVIND TRANSPORTURILE

Nr. crt.	Tipul de transport	U/M	Elemente rezultate din analiza lucrarilor ce urmeaza sa fie executate				Valoarea exclusiv TVA)	
			Cantitatea aferinta UM	Tone transportate	Km parcursi	Ore de functionare unitar / t x km		Tarif unitar / UM
0	1	1.1	1.2	2	3	4	5	6
1.	Transport auto din articole de lucrari							
13	TRA01A19 (Categorie 0001) TRANSPORTUL RUTIER AL MATERIALELOR, SEMIFABRICATELOR CU AUTOBASCULANTA PE DIST.= 19 KM.	TONE	5,00000	5,00000				\$
Total transport auto din articole de lucrari				5,00000				
Total t:				5,00000				:

OFERTANT

FORMULARE

OFERTANTUL

Formularul nr. 1

(denumirea/numele)

INFORMAȚII GENERALE

1. Denumirea/numele:
2. Codul fiscal:
3. Adresa sediului central:
4. Telefon:
- Fax:
- E-mail:
5. Certificatul de înmatriculare/înregistrare _____
(numărul, data și locul de înmatriculare/înregistrare)
6. Obiectul de activitate, pe domenii: _____
(în conformitate cu prevederile din statutul propriu)
7. Birourile filialelor/sucursalelor locale, dacă este cazul: _____
(adrese complete, telefon/fax, certificate de înmatriculare/înregistrare)
8. Cont bancar:
9. Principala piață a afacerilor.

Ofertant,

(semnătura autorizată)

Operator economic
.....
(denumirea/numele)

FORMULAR DE OFERTĂ

Către

U.M. 02534 Iași, str.G-ral Berthelot Henri Mathias nr.7-9

Domnilor,

1. Examinând documentația de atribuire, subsemnații, reprezentanți ai ofertantului
_____, ne oferim ca în conformitate

(denumirea/numele ofertantului)

cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să presteze serviciile *la prețurile menționate în tabelul de mai jos:*

Nr. crt.	Denumire serviciu	U.M.	Preț unitar fără T.V.A.	Cantitate	Valoare totală fără T.V.A.

la care se adaugă taxa pe valoarea adăugată (TVA).

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să presteze serviciile în termenul stabilit în contract.

3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de **90** zile de la termenul limită de depunere a ofertei, respectiv până la data de _____. Ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Până la încheierea și semnarea contractului de achiziție publică această ofertă, la care se adaugă comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

Data ____/____/____

DI/Dna _____, în calitate de _____, legal
(numele și prenumele) (funcția)

autorizat să semneze oferta pentru și în numele _____
(denumirea/numele operatorului economic)

Semnătura: _____

Operator economic

.....
(denumirea/numele)**PROPUNERE TEHNICĂ**

Lucrare....., cod CPV..... :

Nr. crt.	Specificații tehnice solicitate:	Specificații tehnice oferite:
1.		

Data completării:

Operator economic,
.....
(semnătura autorizată)

CONTRACT EXECUȚIE LUCRĂRI (PROIECT)

În temeiul prevederilor Legii nr. 98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică s-a încheiat prezentul contract de lucrări, **între**

1. Autoritatea contractantă: U.M. 02534 IAȘI (Spitalul Clinic Militar de Urgență Iași), cu sediul în Iași, str. G-ral Berthelot Henri Mathias nr. 7-9, tel. +40-232-266268, +40-232-211552, fax +40-232-211552, codul fiscal 4540054, cont deschis la Trezoreria Iași, reprezentată prin Colonel medic Bogdan-Ștefan ZAMFIR – comandant și Colonel Ungureanu Sebastian – director financiar contabil, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și
2. _____ adresă _____, telefon _____, număr de înmatriculare _____, cod fiscal _____, reprezentată prin _____, cu funcția de manager zonal în calitate de **executant**, pe de altă parte.

denumite, în continuare, împreună, "**Părțile**" și care, având în vedere că:

- Autoritatea contractantă a publicat anunțul de publicitate cu nr. _____ din _____, pentru achiziția de Lucrări de reparații curente la construcții și sisteme de securitate, pav, AI, corp A-administrativ, cam. 7, 9, 13, 17, 23, 35 din cazarma 756 Iași,
- Prin Raportul de atribuire nr. _____, Autoritatea contractantă a declarat câștigătoare Oferta Contractantului _____ au convenit încheierea prezentului Contract.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. **frontul de lucru** - locul unde executantul execută lucrarea;
- e. **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 zile.
- g. **standard**- o specificație tehnică adoptată ca standard internațional, standard european sau standard național de către un organism de standardizare recunoscut, pentru aplicare repetată sau continuă, care nu este obligatorie;
- h. **specificații tehnice** - cerințe, prescripții, caracteristici de natură tehnică ce permit fiecărui produs, serviciu sau lucrare să fie descris, în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității autorității contractante; (*nu a fost numerotat ca sa se poata identifica eventuale trimiteri*)
- i. **reprezentanții părților** - reprezintă persoanele fizice și/sau juridice desemnate ca atare de către o Parte pentru relația cu cealaltă Parte.
- j. **prețul contractului** - prețul plătitibil Executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- k. **penalitate contractuală** - despăgubirea stabilită în contract ca fiind plătitibilă de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire, îndeplinire necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor din contract;
- l. **cost** - înseamnă toate cheltuielile făcute (sau care urmează să fie făcute) de către Executant, în legătură cu executarea contractului, conform Ofertei.
- m. **riscurile contractului** - înseamnă acele evenimente ce pot influența negativ implementarea Contractului.

NECLASIFICAT

n. **lucrări** - înseamnă toate lucrările de reparații care urmează să fie realizate de către Executant conform Contractului, precum și orice modificare a acestora în condițiile legislației achizițiilor publice/sectoriale.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. Obiectul și prețul contractului

4.1- Executantul se obligă să execute "**Lucrări de reparații curente la construcții și sisteme de securitate, pav, A1, corp A- administrativ, cam. 7, 9, 13, 17, 23, 35 din cazarma 756 Iași**", din incinta Spitalului Clinic Militar de Urgență Iași", în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. - Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de "**Lucrări de reparații curente la construcții și sisteme de securitate, pav, A1, corp A- administrativ, cam. 7, 9, 13, 17, 23, 35 din cazarma 756 Iași**",

4.3. -Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul lucrărilor executate, plătitibil executantului de către achizitor, este de _____ lei, din care T.V.A. _____ lei.

4.4 Prețul contractului este ferm și nu va face obiectul nici unei majorări.

5. Durata contractului

5.1 – Durata prezentului contract este de **45 (patruzecișicinci) zile de la data ordinului de începere a lucrărilor.**

5.2 - Prezentul contract încetează să producă efecte la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a obligațiilor de către ambele părți, iar Contractul operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și documentației de atribuire, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce.

6. Documentele contractului

6.1 - Documentele contractului sunt:

a) **caietul de sarcini**

b) **propunerea tehnică și propunerea financiară;**

7. Executarea contractului

7.1 - Executarea contractului începe după comanda fermă din partea autorității contractante.

8. Protecția patrimoniului cultural național

8.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

8.2 - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 8.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

a) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

8.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 8.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

9. Obligațiile executantului

9.1 - Executantul se obligă să execute și să finalizeze "**Lucrări de reparații curente la construcții și sisteme de securitate, pav, A1, corp A- administrativ, cam. 7, 9, 13, 17, 23, 35 din cazarma 756 Iași**" în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

9.2 - (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea convenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.3. Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

9.4 - (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu, în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin.(1) determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

9.5 - Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

9.6 - Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

- i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
- ii) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
- iii) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

9.7 - Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.

9.8 - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deserveșc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

9.9 - (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugereri ale drumurilor respective.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugereri ale oricărui drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor drumuri.

9.10 - Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;

ii) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

iii) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

9.11 - **Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin**, pentru **viciile ascunse** ale lucrării, ivite într-un interval de **36 (treizecișase) luni**, de la recepția la terminarea lucrării.

9.12 - Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau cele legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea listei cu cantitățile de lucrări pe categorii de lucrări întocmite de către achizitor.

10. Obligațiile achizitorului

10.1 – Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru execuția și finalizarea

NECLASIFICAT

finalizeze "Lucrări de reparații curente la construcții și sisteme de securitate, pav, A1, corp A- administrativ, cam. 7, 9, 13, 17, 23, 35 din cazarma 756 Iași",

10.2 -La începerea lucrărilor achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor.

10.3 - (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- a) frontul de lucru;
- b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;
- c) căile de acces rutier;

10.4 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate.

10.5 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor furnizate executantului, precum și pentru dispozițiile sale.

11. Obligații privind daunele și penalitățile de întârziere

11.1. Executantul se obligă să despăgubească Autoritatea contractantă în limita prejudiciului creat, împotriva oricărui:

(i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile folosite pentru sau în legătură cu lucrările executate, și/sau

(ii) daune, despăgubiri, penalități, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente eventualelor încălcări ale dreptului de proprietate intelectuală, precum și ale obligațiilor sale conform prevederilor Contractului.

11.2. Executantul va despăgubi Autoritatea contractantă în măsura în care sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:

(i) despăgubirile să se referă exclusiv la daunele suferite de către Autoritatea contractantă ca urmare a culpei Contractantului;

(ii) Autoritatea contractantă a notificat Contractantul despre primirea unei notificări/cereri cu privire la incidența oricăreia dintre situațiile prevăzute mai sus;

(iii) valoarea despăgubirilor a fost stabilită prin titluri executorii emise conform prevederilor legale/hotărâri judecătorești definitive, după caz.

11.3. În cazul în care, Executantul nu își îndeplinește la termen obligațiile asumate prin contract sau le îndeplinește necorespunzător, atunci Autoritatea contractantă are dreptul de a percepe dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3 alin. 2¹ din O.G. nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, cu modificările și completările ulterioare. Dobânda se aplică la valoarea **lucrărilor neexecutate** pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de valoarea contractului.

11.4. Răspunderea Executantului nu operează în următoarele situații:

a) datele/informațiile/documentele necesare pentru îndeplinirea Contractului nu sunt puse la dispoziția Executantului sau sunt puse la dispoziție cu întârziere;

b) neexecutarea sau executarea în mod necorespunzător a obligațiilor ce revin Executantului se datorează culpei Autorității contractante;

c) Executantul se află în imposibilitatea fortuită de executare a obligațiilor contractuale imputate.

11.5. În cazul în care Autoritatea contractantă, din vina sa exclusivă, nu își îndeplinește obligația de plată a facturii în termenul prevăzut la pct. 16.1, Executantul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare, aplicată la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu prevederile art. 4 din Legea 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, dar nu mai mult decât valoarea plății neefectuate, care curge de la expirarea termenului de plata.

11.6. În raporturile dintre Autoritatea contractantă și Contractant, dobânda legală penalizatoare se stabilește la nivelul ratei dobânzii de referință plus 8 puncte procentuale.

11.7. Penalitățile de întârziere datorate curg de drept din data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract.

11.8. Dacă Autoritatea contractantă nu plătește, în mod nejustificat, facturile, în termenul prevăzut la pct. 16.1, Executantul are dreptul de a suspenda **executarea lucrărilor**, în baza unei notificări scrise, acordând un preaviz de cel puțin 5 zile în vederea remedierii acestei situații.

11.9. În măsura în care Autoritatea contractantă nu efectuează plata în termenul de preaviz stabilit la pct. 11.7, Executantul are dreptul de a rezilia contractul, fără a-i fi afectate drepturile la sumele convenite pentru **executarea lucrărilor** și la plata unor daune interese.

12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1. (1) Executantul are obligația de a constitui garanția de bună execuție a contractului în termen de **5 zile de la semnarea contractului**, în valoare de lei.

12.2 – Garanția de bună execuție este în cuantum de **10% din valoarea totală, fără T.V.A., a contractului.**

12.3. Garanția de bună execuție a contractului se constituie printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară ori de o societate de asigurări, care se prezintă în original, **pentru o perioadă de 5 luni de la data constituirii acestuia** sau conform prevederilor art. 194 alin. (4), lit. d) din Legea 98/2016 și art.40, alin.(4) din HG 395/2016 contractantul are obligația de a deschide un cont pentru garanție de bună execuție, la dispoziția autorității contractante, la unitatea trezoreriei statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia.

În scopul aplicării prevederilor legale menționate mai sus, în situația în care autoritatea contractantă are calitatea de instituție publică, pe numele contractanților se deschide la Trezoreria Statului contul 53.01.01 “Disponibil din sume reprezentând garanție de bună execuție”,

12.4 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția contractantului, precizând obligațiile care nu au fost respectate.

12.5- Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție reținută pentru lucrările executate, după cum urmează:

- 100% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului - verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

12.6 - (1) În situația în care părțile convin prelungirea termenului de execuție a lucrării contractate, precum și pentru orice motiv (inclusiv forța majoră) executantul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție, cu durata corespunzătoare prelungirii termenului de execuție, în maxim 5 zile de la data semnării de către părți a actului adițional de prelungire, în aceleași condiții ca cea inițială;

(2) Garanția de bună execuție ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de execuție și până la semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

12.7 Executantul se va asigura că garanția de bună execuție este valabilă și în vigoare până la recepția la terminarea lucrărilor. Achizitorul va revendica executarea garanției de bună execuție, în eventualitatea în care:

(a) executantul nu plătește Achizitorului în termen de 30 de zile o sumă datorată, conform contractului (penalități, utilități, etc.);

(b) executantul nu reușește să remedieze o defecțiune în termen de 30 de zile de la primirea solicitării Achizitorului privind remedierea defecțiunii, sau

(c) se creează circumstanțe care să îndreptățească Achizitorul să rezilieze contractul.

13. Începerea și execuția lucrărilor

13.1 - Executantul are obligația ca în urma comenzii ferme din partea autorității contractante și predării amplasamentului să înceapă aprovizionarea materialelor necesare executării lucrărilor, anunțând despre aceasta autoritatea contractantă.

13.2 - În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la pct. 9.2 alin.(2), achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

13.3 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

13.4 - (1) Materialele trebuie să fie de calitatea prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

NECLASIFICAT

- 13.5 - (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.
(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.
(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.
(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

14. Întârzierea și sistarea lucrărilor

14.1 - În cazul în care:

- i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- ii) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau
- iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta,

îndreptătesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- (1) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- (2) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

14.2. În situații temeinic justificate, părțile pot conveni suspendarea/sistarea temporară executării Contractului de execuție lucrări.

14.3. În cazul suspendării/sistării temporare a lucrărilor, durata Contractului se va prelungi automat cu perioada suspendării/sistării, prin act adițional.

15. Finalizarea lucrărilor

15.1 - Lucrările trebuie finalizate în termenul convenit.

15.2 - (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție cu cel puțin **1 (una) zi calendaristică înainte de termenul final convenit.**

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate de reprezentantul achizitorului și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

15.3 - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

15.4 - Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

16. Perioada de garanție pentru vicii ascunse acordată lucrărilor

16.1 -(1) Perioada de garanție pentru vicii ascunse decurge de la data recepției la finalizarea lucrării. Perioada de garanție acordată lucrărilor este de **36 (treizecișase) luni**, de la recepția lucrării.

16.1.- (2) Durata maximă de rezolvare a defecțiunilor ivite în perioada de garanție pentru vicii ascunse **este de 48 (patruzecișopt) de ore de la sesizare.**

16.2 - (1) În perioada de garanție pentru vicii ascunse, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare și remediere a viciilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- ii) unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor; sau
- iii) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

16.3 - În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la punctul 15.2 alin.(2), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

17. Modalități de plată

17.1 - Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în termen de **maxim 60 de zile** de la emiterea facturii de către acesta, după ce comisia de recepție a semnat procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

17.2 - Plata facturii se va face după verificarea și acceptarea situației de plată de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

17.3 - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.

18. Forța majoră

18.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

18.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

18.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

18.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

18.6 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 3 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

19. Soluționarea litigiilor

19.1 - Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

19.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

20. Încetarea contractului

20.1-Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) executantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

20.2-Prezentul contract de lucrări va înceta de drept dacă în termen **5 (cinci) zile** de la data comenzii ferme din partea autorității contractante, executantul nu a procedat la începerea lucrărilor care fac obiectul prezentului contract. Încetarea va opera de plin drept, fără necesitatea vreunei formalități sau intervenția instanței de judecată.

20.3 - Dacă achizitorul reziliază prezentul contract, va fi îndreptățit să recupereze de la executant fără a renunța la celelalte acțiuni la care este îndreptățit în baza prezentului contract, orice pierdere sau prejudiciu suferit.

20.4 - În urma unui preaviz **de 5 zile acordat achizitorului**, executantul poate rezilia prezentul contract dacă achizitorul:

a) nu își îndeplinește obligația de plată către executant a sumelor datorate acestuia, după expirarea termenului limită prevăzut în prezentul contract;

20.5 - Rezilierea nu va afecta niciun alt drept al achizitorului sau al executantului dobândit anterior acesteia în temeiul prezentului contract.

20.6.- Prezentul contract încetează și în următoarele cazuri:

a) părțile convin de comun acord încetarea contractului;

NECLASIFICAT

- b) la expirarea duratei contractului;
- c) prin imposibilitate de executare, în condițiile capitolului 17.

21. Limba care guvernează contractul

21.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

22. Comunicări

22.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

22.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării

23. Legea aplicabilă contractului

23.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor,

**Comandantul U.M. 02534 Iași
Colonel medic
Bogdan-Ștefan ZAMFIR**

**Director financiar – contabil
Colonel
Ungureanu Sebastian**

**Consilier juridic
P.c.c.
Doina BURCĂ**

Viză de control financiar preventiv

Executant,

Director

Contabil șef

Consilier juridic